

新築建売住宅 内覧会開催!

カーム ヴィレッジ

Calm Village 東久野本 分譲地内

OPEN
3/7(土), 8(日) 10:00~16:00

ご予約不要!
お気軽に
お越しください!



ご来場の方に
粗品プレゼント!

価格	2,780万円(税込)	
土地	所在地	天童市東久野本三丁目4-36地内
	地積(公簿)	200.23㎡(60.56坪)
	地目	宅地
	接道	西6m位置指定道路
建物	種類	居宅(2LDK+S)
	床面積	66.25㎡(20.00坪)
	構造	木造カラー鉄板葺平屋建
	完成	令和8年3月予定
都市計画	区域区分	市街化区域
	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
学区	天童中部小学校	
	天童第四中学校	
備考	私道の負担: 有(237.31㎡位置指定道路を1/6ずつ共有)	
	建築確認番号: 第R07確認建築山形天童00029号	
	開発許可番号: 天581号 令和5年10月25日	
	明渡時期: 応談	
	取引態様: 売主	
	広告作成日2026年2月26日	広告有効期限 2026年3月末

【配置図兼平面図】



ZEH水準住宅
ZEH Oriented取得

【設備】

- ロフト
- べた基礎
- 断熱樹脂サッシ
- 断熱玄関ドア
- エコキュート
- システムキッチン
- IHクッキングヒーター
- ウォシュレット付トイレ
- テレビモニター付きインターホン
- 全室アミ戸
- 全室LED照明器具
- 玄関収納
- 家庭用EV充電コンセント
- カーポート付き

お問い合わせはこちらまで...

株式会社 佐竹商会
駅前不動産
山形県知事(8)1657号
(公社)全国宅地建物取引業協会会員

〒994-0034
山形県天童市本町二丁目2番1号
TEL 023-654-0007
FAX 023-654-0008
URL <http://tendo-ekimae.com>

